

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ

г. Рязань, ул. Чапаева, д. 59а

2020год

	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.03.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	682402,07
5.	- переплата потребителями	руб.	0
6.	- задолженность потребителей	руб.	682 402,07
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3 214 526,10
9.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 268 302,51
10.	- денежных средств от потребителей	руб.	2 268 302,51
14.	Перерасчет	руб.	0,00
15.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	1 698 069,66
16.	- переплата потребителями	руб.	0,00
17.	- задолженность потребителей	руб.	1 698 069,66
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
18.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоуровневой автостоянке в т. ч. заработная плата, налоги, материалы, инвентарь, моющие средства	руб.	392365,67
19.	Единица измерения	м2	5884,3
20.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	три раза в месяц
21.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоуровневой автостоянки, в т.ч. заработная плата, налоги, материалы, инвентарь, инструмент, услуги спецтехники, реагент	руб.	444969,55
22.	Единица измерения	м2	5884,3
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
24.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоуровневой автостоянке	руб.	94628,57
25.	Единица измерения	м2	5884,3
26.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
27.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоуровневой автостоянке	руб.	427 662,34
28.	Единица измерения	м2	5884,3
29.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику
30.	Проведение мероприятий по техническому обслуживанию систем в многоуровневой автостоянке(видеонаблюдение)	руб.	82080
31.	Единица измерения	м2	5884,3
32.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику
33.	Услуги частного охранного предприятия	руб.	960 000,00
34.	Единица измерения	м2	5884,3
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику
36.	Коммунальные ресурсы, используемые при содержании общего имущества МКД	руб.	362 564,12
37.	Единица измерения	м2	5884,3
38.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно

Директор ООО «УК ГОРОДОК-СЕРВИС»

М.А.Савичев