

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ

г. Рязань, ул. Касимовское шоссе, д. 8, корп. 2

2022 год

	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	20.03.2023
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	861 209,02
5	- переплата потребителями	руб.	0,00
6	- задолженность потребителей	руб.	861 209,02
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	4 161 170,09
8	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	4 397 749,12
9	– денежных средств от потребителей	руб.	4 342 549,12
10	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	55 200,00
11	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	679 829,99
12	- переплата потребителями	руб.	0,00
13	- задолженность потребителей	руб.	679 829,99
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
14	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	739 904,22
15	Единица измерения	м2	15701,9
16	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
17	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	666 538,03
18	Единица измерения	м2	15701,9
19	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
20	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме в т.ч. техническое обслуживание, страхование,	руб.	379 044,00
21	Единица измерения	м2	15701,9
22	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Круглосуточно
23	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	446 019,98
24	Единица измерения	м2	15701,9
25	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
26	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции в т.ч. периодическая проверка вентиляционных каналов, газоходов и дымоходов	руб.	45 000,00
27	Единица измерения	м2	15701,9
28	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	3 раза в год
29	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	142026,95
30	Единица измерения	м2	15701,9
31	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно

32	Работы по организации и содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов	руб.	53 438,00
33	Единица измерения	м2	15701,9
34	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
35	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	203 496,62
36	Единица измерения	м2	15701,9
37	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Круглосуточно
38	Работы по содержанию несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома	руб.	23 540,47
39	Единица измерения	м2	15701,9
40	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
41	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования, техническое обслуживание наружных газопроводов и ПРГ	руб.	112 059,41
42	Единица измерения	м2	15701,9
43	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно
44	Прочие прямые затраты в т.ч.: услуги по сбору и обработке платежей, размещение на ГИС ЖКХ, программное обеспечение и пр.	руб.	104 462,26
45	Единица измерения	м2	15701,9
46	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
47	Управление многоквартирным домом	руб.	1 024 253,52
48	Единица измерения	м2	15701,9
49	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
50	Коммунальные ресурсы, используемые при содержании общего имущества МКД	руб.	444 741,97
51	Единица измерения	м2	15701,9
52	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно



Директор ООО «ЖКХ ГОРОДОК-СЕРВИС»

М.А.Савичев