

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ

г. Рязань, ул. Чапаева, д. 59а

2023год

	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	1 202 480,84
5	- задолженность потребителей	руб.	1 202 480,84
6	Начислено за работы (услуги)	руб.	3 346 989,84
7	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	3 125 652,98
8	- денежных средств от потребителей		3 052 152,98
9	- возмещение за порчу общего имущества		73 500,00
10	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	3 273 489,84
11	- переплата потребителями	руб.	0,00
12	- задолженность потребителей	руб.	3 273 489,84
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
13	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоуровневой автопарковке	руб.	329 105,98
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	три раза в месяц
14	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоуровневой автопарковки	руб.	274 725,80
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
15	Работы по содержанию и ремонту лифта	руб.	137 716,02
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Круглосуточно
16	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	руб.	281 788,16
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежемесячно
17	Проведение мероприятий по техническому обслуживанию систем в многоуровневой автопарковке:		
17.1	техническое обслуживание противопожарных систем	руб.	116000,00
	Периодичность выполнения работы (услуги)		ежемесячно
17.2	техническое обслуживание ворот, системы контроля доступа	руб.	373 617,94
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по мере необходимости
17.3	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	руб.	82 080,00
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежемесячно
18	Услуги частного охранного предприятия	руб.	1 140 000,00
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Круглосуточно
19	Услуги по сбору и обработке платежей	руб.	57 909,24
20	Коммунальные ресурсы, используемые при содержании общего имущества	руб.	813 336,32



Директор ООО «УК ГОРОДОК-СЕРВИС» _____

М.А.Савичев